



Finca Exclusiva en Venda des Brolls, Formentera



DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

En la zona privilegiada de Venda des Brolls (Formentera, Illes Balears), se vende una espectacular finca rústica de 16.600 m²

La propiedad destaca por su encanto mediterráneo y comodidades únicas:

- Dos viviendas independientes.
- Dos piscinas (una principal y otra secundaria para máximo relax).
- Dos pozos propios con cisterna (agua abundante y potable todo el año, esencial en Formentera).
- Olivar productivo + jardín amplio y cuidado (16.600 m² totales de terreno con vistas y privacidad absoluta).
- Entorno tranquilo en Venda des Brolls (07870 Formentera), cerca de playas icónicas, senderos y sin masificación.
- Transparencia urbanística obligatoria (normativa balear):



- Finca en pleno uso residencial y agrícola, sin expedientes sancionadores abiertos, infracciones activas ni ordenes de demolición. Las pequeñas irregularidades históricas han prescrito por el paso del tiempo. La única cuestión pendiente es la regularización de la segunda piscina.
- Propiedad preciosa, lista para disfrutar: jardín mediterráneo, olivos productivos, privacidad total y agua garantizada.

Interesados serios: contactar para visitas privadas, documentación completa (nota simple registral, tasación íntegra, etc.) Asesoramiento y tramitación detallada sobre el proceso de regularización.

FOTOS



Precio de venta: 3.200.000 €